

GroenLinks Nederweert

kenmerk : UIT-24-05178
beh. door : K. van der Cruijssen-Thoma / V. Leppers
bijlage(n) : 1

uw bericht : 11 augustus 2024
datum : 3 september 2024
verzonden :

onderwerp : Artikel 35 vragen GroenLinks

Geachte fractie,

Op 11 augustus 2024 heeft u enkele artikel 35-RvO vragen gesteld met betrekking tot het ontwerpbesluit omgevingsvergunning Zwarteboordweg 4 te Ospel. Middels deze brief reageren wij op de door u gestelde vragen.

Op 28 januari 2022 heeft Greijmans 50 B.V., Zwarteboordweg 4, 6035 SN Ospel, een aanvraag voor een omgevingsvergunning en een m.e.r. beoordeling bij de Gedeputeerde Staten van Limburg ingediend.

Op 6 augustus 2024 is het ontwerpbesluit gepubliceerd voor:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde gebouw 3 (laad- en losplaats), gebouw 4 (opslag), gebouw 5 (opslagloods / werkplaats / kantine), gebouw 6 (opslagloods), gebouw 7 (vleeskalverenstal), een dieseltank, een spuiwatertank (T6), twee voedersilo's (T8 en T9), twee spuiwatertanks (T10), twee opslagtanks ingedikt spuiwater (T11), een ondergrondse septic tank (T13), een loogwasser, een spuiwater indikinstallatie, een biobed, een weegbrug, een mestverwerkingsinstallatie en een biomassakachel;
- het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, zijnde de aanleg van een waterberging;
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, zijnde het hoger bouwen van een bouwwerk dan is toegestaan conform het bestemmingsplan;
- het veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting.

De vergunde situatie (revisievergunning 16 december 2014, U1 20130025) bestaat uit het houden van 900 vleesvarkens, 1.195 vleeskalveren en 225 stuks jongvee. Daarnaast is een mestverwerkingsinstallatie vergund voor het verwerken van jaarlijks maximaal 25.000 m³ varkensmest, waarvan minimaal 80% afkomstig moet zijn van andere veehouderijen in bezit van de ondernemer. Het gaat hierbij om de locaties Houtsweg 12, Hennesweg 41 en Schansweg 14. De drijfmest afkomstig van de eigen veehouderij aan de Zwarteboordweg 4 valt hier ook onder.

Onderstaand is een uitsnede van de luchtfoto van Zwarteboordweg 4 toegevoegd.



Uitsnede: luchtfoto Zwarteboordweg 4, Ospel

In aanvulling op de vergunde mestverwerkingsinstallatie worden in de beoogde situatie drie tunnels gerealiseerd voor het biothermisch drogen (verkort composteringsproces) van organische afvalstoffen en dierlijke mest met een maximale capaciteit van 80.000 ton/jaar, welke bestaat uit:

- 70.000 ton/jaar aan organische afvalstoffen;
- 5.000 ton/jaar aan dikke fractie van de eigen mestverwerking;
- 5.000 ton/jaar aan stapelbare mest van derden (dikke fractie, rundveemest en champost).

Daarnaast wordt een installatie voor het indikken van spuiwater met een capaciteit van 10.000 ton/jaar of 8.333 m³/jaar gerealiseerd. Het spuiwater is zowel afkomstig van de binnen de locatie aanwezige luchtwassers van de veehouderij als van luchtwassers van veehouderijen van andere locaties.

In onderstaande uitsnede zijn is een situatieschets met de functie van de gebouwen in de beoogde situatie weergegeven.

Gebouw	Functie
Stal 1	600 + 300 vleesvarkens
Gebouw 2	Menghal met de vergunde mestverwerkingsinstallatie
Gebouw 3	Laad/ losplaats tunnels en mengplaats
Gebouw 4	Opslag met vergunde biomassakachel en spuiwater indik installatie
Gebouw 5	Opslag loods gereed product
Gebouw 6	Opslag loods gereed product of materialen voor loonwerk
Gebouw/stal 7	Vleeskalveren en opslag materialen voor loonwerk



Uitsnede: situatieschets met functie gebouwen Zwarteboordweg 4, Ospel

Op grond van het ontwerpbesluit heeft de GroenLinks-fractie enkele vragen gesteld. Onderstaand wordt op deze vragen ingegaan:

1. *Ziet het college het composteringsproces van organische afvalstoffen en dierlijke mest tot een maximale capaciteit van 80.000 ton per jaar als een gewenste nieuwe activiteit op locatie Zwarteboordweg 4 te Ospel, wetend dat deze locatie in de hydrologische bufferzone van de Grote Peel ligt?*
 - 1a. *Wij verzoeken u om het op 4 juni in de raad besproken Inspiratiekader vitaal buitengebied in uw antwoord te betrekken.*

Het Inspiratiekader Vitaal Buitengebied is hier niet van toepassing. Dit inspiratiekader vormt een onderdeel van het Interimbeleid voor Vrijkomende Agrarische bebouwing en Stoppende Agrarische inrichtingen.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Nederweert' (incl. herzieningen) is van toepassing. Op het perceel rust (onder meer) de Dubbelbestemming 'Waarde-Bufferzone hydrologisch gevoelige gebieden'. Artikel 19.2.1 bepaalt dat op deze gronden niet mag worden gebouwd. In artikel 19.2.2 zijn enkele uitzonderingen op dit verbod opgenomen. Het verbod is bijvoorbeeld niet van toepassing op binnen de op de verbeelding aangegeven bouwvlakken. De beoogde activiteiten vinden binnen het op de verbeelding aangewezen bouwvlak plaats. Hierdoor is het verbod uit artikel 19.2.1 van het bestemmingsplan niet van toepassing. In dit kader achten wij dat de ligging van dit initiatief binnen de Waarde – Bufferzone hydrologisch gevoelig gebied het realiseren van de gewenste activiteiten aldus niet in de weg staat.

2. *Op basis van uw advies aan de provincie (bijlage 1) krijgen wij de indruk dat het composteringsproces van organische afvalstoffen en dierlijke mest van derden niet past in het huidige bestemmingsplan. De nu ter inzage liggende ontwerpbesluit omgevingsvergunning gaat hier verder niet op in en daarom wil onze fractie hier graag duidelijkheid over. Bent u van mening dat deze nieuwe activiteit toch in het huidige bestemmingsplan past?*
 - 2a. *Zo ja, kunt u uitleggen waarom u van mening bent dat het composteringsproces van organische afvalstoffen en dierlijke mest tot een maximale capaciteit van 80.000 ton per jaar in het huidige bestemmingsplan past?*
 - 2b. *Zo nee, bent u voornemens een zienswijze in te dienen bij de provincie om dit kenbaar te maken*

Het composteren van organische afvalstoffen en dierlijke mest van derden (buiten de mest van de ondernemer zelf) past onzes inziens niet binnen het geldende bestemmingsplan Buitengebied. Een nadere onderbouwing/overweging hierover ontbreekt in het ontwerpbesluit. In dit kader is relevant te benoemen dat in artikel 7.5 onder e van het vigerende bestemmingsplan is bepaald dat als strijdig gebruik in ieder geval wordt aangemerkt het gebruik van gronden en opstallen voor mestbewerking/-verwerking als nevenactiviteit ten behoeve van meerdere bedrijven, met dien verstande dat mestbewerking/-verwerking als nevenactiviteit voor het eigen agrarisch bedrijf wel is toegestaan. Het verwerken van mest van derden is in de vergunde situatie (revisievergunning 16 december 2014, U1 20130025) wel beperkt toegestaan, maar de aangevraagde situatie gaat de vergunde situatie te buiten. Bovendien trekken wij in twijfel dat het composteren van organische afvalstoffen gezien kan worden als de uitoefening van het agrarisch bedrijf, meer in het bijzonder een intensief veehouderijbedrijf. In het ontwerpbesluit is niet gemotiveerd waarom de Provincie deze activiteiten wel in overeenstemming met het bestemmingsplan acht.

Ook een aanvullend afwegingskader, zoals een niet onevenredige aantasting van de verkeersveiligheid en infrastructuur door een flinke toename van de verkeersintensiteit, is niet meegenomen in dit ontwerpbesluit. Er zal ook in het kader van een goede ruimtelijke ordening een weloverwogen besluit genomen moeten voor dit initiatief.

Gelet op bovengenoemde punten hebben wij een zienswijze tegen het ontwerpbesluit ingediend.
De zienswijze is als bijlage toegevoegd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Nederweert,
De secretaris, De burgemeester,

drs. J.C.T. (Johan) Bakens

B.M.T.J. (Birgit) Op de Laak